

Årsregnskap 2015

for

Myrkdalen Fjellandsby Hytteeigarlag

Organisasjonsnr. 990 693 536

Resultatregnskap 2015

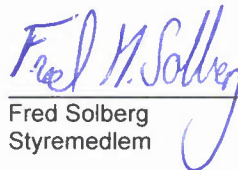
	Note	Res 2015	Res 2014
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Hytteavgift	1	1 434 400	1 075 800
Hytteavgift ekstra		2 800	5 124
Andre driftsinntekter		3 653	9 287
Sum driftsinntekter		1 440 853	1 090 211
Driftskostnader			
Lønn/styrehonorar		-30 110	0
Snørydding/vintervedlikehold	2	-1 363 437	-819 025
Annet vedlikehold	2	-187 772	-191 657
Annen driftskostnad	3	-75 377	-87 876
Sum driftskostnader		-1 656 696	-1 098 558
DRIFTSRESULTAT		-215 843	-8 347
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter (renteinntekt bank)		9 450	25 362
Finanskostnader		0	0
NETTO FINANSPOSTER		9 450	25 362
ARSRESULTAT		-206 393	17 015
OVERFØRINGER			
Ført mot annen egenkapital	5	-206 393	17 015
Ført mot annen egenkapital bossbu	5	0	0
SUM OVERFØRINGER		-206 393	17 015

Balanse pr 31.12.15

	Note	31.12.15	31.12.14
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bossbuer		1 716 034	1 416 659
Innbetalt bossbuer	2	-1 716 034	-1 416 659
Partsinnskudd Vassverk		100	100
Sum anleggsmidler		100	100
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	-871
Andre fordringer		0	6 982
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	492 527	1 242 548
Sum omløpsmidler		492 527	1 248 659
SUM EIENDELER		492 627	1 248 759
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital	5	17 320	223 714
Sum egenkapital		17 320	223 714
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		232 876	488 459
Forskotsbetalt Bossbuer		234 711	532 586
Annen kortsiktig gjeld		7 720	4 000
Sum kortsiktig gjeld		475 307	1 025 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		492 627	1 248 759

Bergen, 22. februar 2016


Kathrin Gjerdevik
Konst. styreleder


Fred Solberg
Styremedlem


Ragnar Nesdal
Styremedlem


Vidar Solheim
Styremedlem


Hilde Berentsen
Styremedlem

Noter 2015

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Myrkdalen Fjellandsby Hytteeigarlag er en forening for hytte- og leilighetseiere i Myrkdalen utenfor Voss. Foreningen tar ansvar for at medlemmenes fellesoppgaver og fellesprosjekt blir bestilt, utført og oppgjort. Selskapet dekker sine økonomiske forpliktelser ved å kreve inn hytteavgift eller kostnadsandel i prosjekter fra alle hytte- og leilighetseiere. Foreningen er en non-profit organisasjon. Det beregnes ikke merverdiavgift på hytteavgift da denne avgift kun er en kostnadsrefusjon for utlegg foreningen har på vegne av alle hytte- og leilighetseiere.

Personalkostnader

Selskapet har ingen tilsette.

Note 1 - Hytteavgift

	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Antall avgiftsobjekter pr. 1/1	326	325	314	295	282	273	256	233	193
+ Nye gjennom året	0	1	11	19	13	9	17	23	40
Antall avgiftsobjekter pr. 31/12	326	326	325	314	295	282	273	256	233
Hytteavgift ordinær	4 400	2 800	2 800	2 800	2 800	2 800	2 800	2 800	2 800
Hytteavgift ekstra	0	500	0	0	0	0	0	200	0
Sum avgift	4 400	3 300	2 800	2 800	2 800	2 800	2 800	3 000	2 800
Bossbu-innbetaling			1 500	1 500	1 500	1500			
Bossbu – overført balansen			-1 500	-1 500	-1 500	-1500			
Sum hytteavgift	1 434 400	1 075 800	910 000	879 200	827 654	781 200	725 900	725 245	558 356
<i>Snitt antall betalt avgift</i>	326	326	325	314	295	279	259	242	200

Note 2 – Vedlikehold

Vedlikehold består av vintervedlikehold av veg (snørydding og anna vegvedlikehold). Annet vedlikehold består av grusing og salting vei, vedlikehold av kummer, sommervedlikehold av vei, vedlikehold gjerde, andel vedlikeholdskostnader i lysløype i Åmotslia og vedlikehold av boss-buer.

Note 3 – Andre kostnader

Denne posten består av forretningsførsel, regnskapstjenester, innfordring, revisjon, kontorkostnader, juridisk bistand, administrasjonskostnader, forsikring, møtekostnader og kostnader i samband med fellesaktiviteter/dugnader som foreningen skiper.

Note 4 – Bankinnskudd

Av bankinnskudd er kr 234.711 avsett til bygging av felles bossbuer.

Noter 2015

Note 5 – Egenkapital

Foreningen har ingen oppstartkapital, men har som mål å bygge opp en kapitalbuffer ettersom brøytekostnadene kan variere betydelig år for år. Foreningen trenger også en kapitalbuffer for å forskuttere prosjekter som ligger innenfor foreningens interessefelt. Underskuddet i 2015 kom som følge av større utgifter innen snørydding i forhold til 2014. Årets underskudd på **kr 206.393** blir trukket fra opptjent egenkapitalen, slik at denne pr 31.12.15 er **kr 17.320**.

Myrkdalen Fjellandsby Hytteeigarlag

Revisors beretning.

Uttalelse om årsrekneskapen.

Vi har revidert årsrekneskapen for **Myrkdalen Fjellandsby Hytteeigarlag**, som er samansett av balanse pr. 31.desember 2015, resultatrekneskap som viser eit underskot på **kr. – 206 393** for rekneskapsåret per denne datoen, ei beskriving av vesentlege rekneskapsprinsipp som er nytta og andre noteopplysningar.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen.

Styret er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at den gir eit rettvisebilde i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finn nødvendig for å gjere det mogeleg å utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, korkje som følge av misleg framferd eller feil.

Revisors oppgåver og plikter.

Oppgåva vår er, på grunnlag av revisjonen vår, å gi uttrykk for ei meining om denne årsrekneskapen. Me har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrifter og god revisjonsskikk i Norge, medrekna International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krev at vi etterlever etiske krav og planlegg og gjennomfører revisjonen for å oppnå tryggande sikkerhet for at årsrekneskapen ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon.

Ein revisjon inneber utføring av handlingar for å innhenta revisjonsbevis for beløp og opplysningane i årsrekneskapen. Dei valde revisjonshandlingane avheng av revisors skjønn, mellom anna vurderinga av risikoane for at årsrekneskapen inneheld vesentleg feilinformasjon, anten det skuldast misleg framferd eller feil. Ved ei slik risikovurdering tar revisor omsyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapet si utarbeiding av ein årsrekneskap som gir eit rettvisebilde. Føremålet er å utforme revisjonshandlingar som er formålstjenlege etter tilhøva, men ikkje å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll. Ein revisjon omfattar også ei vurdering av om dei rekneskapsprinsippa som er nytta er formålstjenlege og om rekneskapsestimata som er utarbeidd av leiinga er rimelege, samt ei vurdering av den samla presentasjonen av årsrekneskapen. Vi meiner at innhenta revisjonsbevis er tilstrekkelege og formålstjenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Konklusjon.

Vi meiner at årsrekneskapen er avgjeven i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilde av den finansielle stillinga til **Myrkdalen Fjellandsby Hytteeigarlag** per 31.desember 2015 og resultat for

rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapsloven sine reglar og god rekneskapsskikk i Norge.

Uttalelse om andre tilhøve.

Konklusjon om årsmeldinga.

Utført revisjon omfattar ikkje avgjeven årsmelding for **Myrkdalen Fjellandsby Hytteeigarlag**.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon.

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historikk finansiell informasjon", meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørgje for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Voss, 2. mars 2016



Arild Petersen
Registrert revisor